

Ihr persönlicher Umzugsplaner

GSW

GSW Immobilien GmbH
Charlottenstraße 4
10969 Berlin

Vermietungshotline:
030.25341010
vermietung@gsw.de

Servicetelefon
030.6899990
kundenservice@gsw.de



Drei Monate vor dem Umzug

- Mietvertrag kündigen (vertragliche Besonderheiten beachten)
- Genauen Umzugstermin festlegen

Notizen: _____



Sechs bis acht Wochen vor dem Umzug

- bei mietereigenen Gegenständen / Einbauten die Übernahme mit dem Nachmieter vereinbaren bzw. entfernen
- Renovierungsarbeiten mit dem Vermieter besprechen
- Umzugsurlaub beantragen
- Hausratversicherung kündigen/ändern
- Übergabetermine mit den Vermietern vereinbaren
- Renovierungsarbeiten für die neue Wohnung planen

Notizen: _____



Drei bis vier Wochen vor dem Umzug

- Umzugskartons besorgen
- Zeitungspapier zum Einpacken leicht zerbrechlicher Dinge sammeln
- Entrümpeln (Keller und Kammern nicht vergessen)
- Babysitter für den Umzugstag organisieren
- Umzugstransporter reservieren
- Freunde als Umzugshelfer verpflichten
- Parkplatz für den Umzugstag reservieren oder Halteverbotszone bei der Straßenverkehrsbehörde einrichten lassen
- Nachsendeantrag bei der Post direkt oder online stellen
- Telefon- und Internetanschluss ummelden

Notizen: _____



Ein bis zwei Wochen vor dem Umzug

- Einzugsermächtigungen/Daueraufträge ändern
- E-Mail-Signatur ändern
- Die neue Wohnung übernehmen
(achten Sie auf genügend Lichtquellen, eventuell müssen Sie eine provisorische Beleuchtung für den Umzugstag installieren)
- Hausmeister und Nachbarn über den Aus- und Einzug informieren
- Treppenhaus- und Fahrstuhlbenutzung abklären
- Auto ummelden
- Versorger Strom, Wasser, Gas ummelden
- Kautionsrückgabe mit dem Vermieter klären

Notizen: _____



Drei Tage vor dem Umzug

- Getränke und Verpflegung für die Umzugshelfer besorgen
- Wertgegenstände und wichtige Dokumente gesondert verpacken und bei Freunden oder Verwandten unterstellen
- Werkzeug, Klebeband, Tragegurte, Folien und Packmaterial bereitlegen
- Möbel demontieren

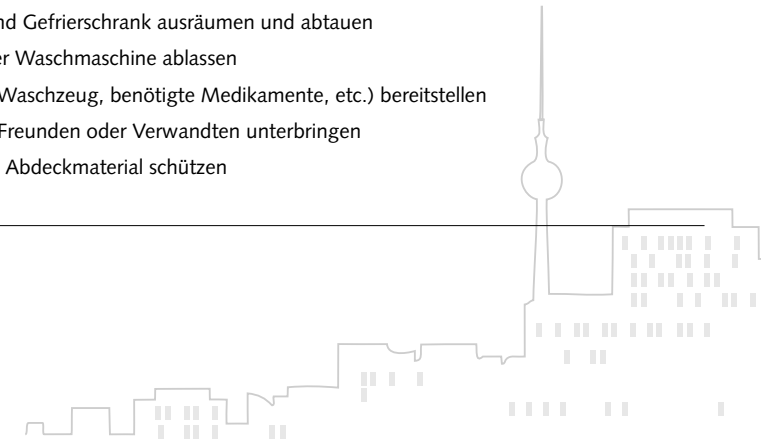
Notizen: _____



Einen Tag vor dem Umzug

- Kühlschrank und Gefrierschrank ausräumen und abtauen
- Wasser aus der Waschmaschine ablassen
- „Notkoffer“ (Waschzeug, benötigte Medikamente, etc.) bereitstellen
- Haustiere bei Freunden oder Verwandten unterbringen
- Fußböden mit Abdeckmaterial schützen

Notizen: _____



Umzugstag



Nach dem Auszug

- Gas- und Wasserhähne abstellen
- Fenster schließen
- Kühlschrank und Gefrierfach ausstellen und die Türen öffnen
- den Briefkasten leeren
- die Schlüssel zusammenlegen und nachzählen
- überprüfen ob Keller, Kammer und Dachboden leer sind
- Namensschilder von Klingeln und Briefkasten entfernen
- Sauber machen
- Zählerstände notieren (Strom, Wasser, Gas)

Nach dem Einzug

- Zählerstände notieren
- Telefon- und Internetanschluss testen
- Steckdosen und Klingelanlage kontrollieren



Informieren Sie Ämter, Behörden, Versicherungen und sonstige Stellen oder Personen über Ihren Umzug und teilen Sie ihnen Ihre neuen Kontaktdaten mit.

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Ehemaliger Vermieter | <input type="checkbox"/> Krankenkasse |
| <input type="checkbox"/> Anwälte | <input type="checkbox"/> Mobilfunkanbieter |
| <input type="checkbox"/> Arbeitgeber | <input type="checkbox"/> Rentenversicherer |
| <input type="checkbox"/> Ärzte | <input type="checkbox"/> Schule, Kindergarten, Hort |
| <input type="checkbox"/> Bausparkasse | <input type="checkbox"/> Sonstige Versicherungen |
| <input type="checkbox"/> Einwohnermeldeamt | <input type="checkbox"/> Steuerberater |
| <input type="checkbox"/> Finanzamt | <input type="checkbox"/> Telefonanbieter |
| <input type="checkbox"/> Geldinstitute (Konten) | <input type="checkbox"/> Unfallversicherung |
| <input type="checkbox"/> GEZ | <input type="checkbox"/> Vereine |
| <input type="checkbox"/> Internetanbieter | <input type="checkbox"/> Verwandte, Freunde und Bekannte |
| <input type="checkbox"/> Kindergeldkasse | <input type="checkbox"/> Zeitungsabonnements |

Notizen: _____

Wichtige Telefonnummern

BSR Abfallberatung	030.7592 - 4900
Einwohnermeldeamt	030.902690
Finanzamt (Verwaltung Berlin)	030.900
GEZ	0180.501 65 65
Giftnotruf	030.19240
GSW Servicetelefon	030.6899990
GSW Vermietungshotline	030.2534 10 10
Kabel Deutschland	0180.523 33 25
KFZ Zulassungsstelle	030.90269 - 33 00
Post	0180.233 33
Berliner Wasserbetriebe	0800.292 75 87
GASAG Service-Center	0180.1427 24
Vattenfall (Strom)	0180.211 25 25
Straßenverkehrsbehörde	030.901 20



TIPPS

- Sammeln Sie alle umzugsrelevanten Rechnungsbelege, in einigen Fällen können Sie den Umzug steuerlich geltend machen.
- Packen Sie Ihre Umzugskartons rückenfreundlich! Schwere Gegenstände wie Bücher gehören nach unten, leichtes nach oben. 25 kg sind das absolute Limit.
- Zerbrechliches gehört einzeln eingepackt und zusätzlich mit Bettwäsche geschützt. Vergessen Sie nicht, Kartons mit zerbrechlichem Inhalt speziell zu kennzeichnen.
- Beschriften Sie Ihre Kartons gut sichtbar und leicht verständlich.
- Telefonnummern können in der Regel von der alten Wohnung in die neue mitgenommen werden, informieren Sie sich bei Ihrem Anbieter.