

## **GSW setzt auf generationenübergreifendes Wohnen in Berlin-Lichterfelde**

**Berlin, den 26. Juni 2008.** – Die GSW startet heute die Vermietungs- und Nutzungsstrategie „CityVillage“, ein Konzept für eine generationenübergreifende Wohnkultur in dem Quartier am Woltmannweg in Lichterfelde Süd. „CityVillage“ ist der Markenname der Wohnanlage. Es unterscheidet sich von anderen Objekten durch ein eigens geschaffenes Markenbild.

Der Slogan des CityVillage ist „Ab in den Süden“. Das CityVillage soll seinen Bewohnern das positive Lebensgefühl einer Ferienwohnanlage vermitteln.

Das Projekt umfasst verschiedene bauliche Maßnahmen, wie die farbliche Anpassung ausgewählter Fassaden, Eingangsbereiche, Treppenhäuser und Durchgänge, Schaffung eines Leitsystems, und vieles mehr sowie die Produktausbildung von drei Badlinien und Servicekonzepten.

„Jung und Alt haben unterschiedliche Fähigkeiten und Bedürfnisse, die sich bei näherem Hinsehen nicht widersprechen, sondern ergänzen. Unsere Vorstellung ist ein Wohnprojekt, in dem Menschen aller Altersklassen in einem bezahlbaren Umfeld miteinander leben“, sagt Kerstin Krause, Regionale Asset Managerin bei der GSW.

Die Produktlinien von CityVillage heißen Klassik und Esprit. Klassik und Esprit gibt es zum Anfassen in zwei Musterwohnungen in der Scheelestr. 107. Die Mieter sind zum Anschauen und Anfassen am 28.06.2008 und interessierte Nachbarn sind am 29.06.2008 in der Zeit von 14.00-16.00 Uhr eingeladen, mit uns zusammen die Eröffnung der Musterwohnungen und den Start von CityVillage zu feiern.

Pressekontakt:

GSW Immobilien GmbH

Thomas Rücker

Charlottenstraße 4, D-10969 Berlin

Tel.: +49 (0) 30 / 25 34-13 32

Fax: +49 (0) 30 / 25 34-19 34

Mail: [thomas.ruecker@gsw.de](mailto:thomas.ruecker@gsw.de)

## **Über die GSW**

Die **GSW** bewirtschaftet 75.000 Wohnungen und betreut damit einen der großen Wohnungsbestände in Berlin. Im Zentrum der Geschäftstätigkeit der GSW stehen eine überdurchschnittliche Mieterzufriedenheit, das Angebot von Wohnimmobilien zur Eigennutzung und zur Kapitalanlage sowie der kontinuierliche Ausbau des Wohnungsbestandes.